



Pracownia Projektowa HYDROBETAM sp. z o.o.
ul. Komorowskiego 1/14 30-106 Kraków
tel. kom. +48 608 300 572
e-mail: pracownia@tumidajski.pl

INWESTOR:

Liceum Ogólnokształcące nr XVI im. K.K. Baczyńskiego
Osiedle Willowe 1, 31-901 Kraków

ZLECENIODAWCA:

Liceum Ogólnokształcące nr XVI im. K.K. Baczyńskiego
Osiedle Willowe 1, 31-901 Kraków

OBIEKT:

BUDYNEK SZKOŁY
Liceum Ogólnokształcącego nr XVI im. K.K. Baczyńskiego

ADRES OBIEKTU:

Osiedle Willowe 1, 31-901

KATEGORIA OBIEKTU
BUDOWLANEGO:
TEMAT:

KATEGORIA IX

Remont pokrycia dachowego łącznika i Sali gimnastycznej w
Liceum Ogólnokształcącym nr XVI w Krakowie

dz. nr 139/1 obr. 47 j.ew. Nowa Huta

IDENTYFIKATOR
DZIAŁKI:

126103 9.0047.139/1

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień i specjalność	Data	Podpis
Projektował:	mgr inż. arch. Piotr Tumidajski	MPOIA/064/2016 <i>w specjalności architektonicznej</i>	5.2025	
	Nr zlecenia/Umowa 2/2025	Faza PAB	Nr opisu 100	Format A4
Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z ustawy o prawie autorskim. Projekt niniejszy nie może być przerysowywany, uzupełniany lub odstąpiony komukolwiek bez pisemnej zgody HYDROBETAM, poza przypadkami uregulowanymi w umowie 2/2025.				
Dokumentacja jest kompletna w części budowlanej i wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy techniczno- budowlane i wytyczne zawarte w normach. Praca projektowa może być skierowana do wykorzystania.				

SPIS TREŚCI:

ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI OPISOWEJ PROJEKTU (I.I):	str. 4
1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA	4
2. PODSTAWA OPRACOWANIA.....	4
3. DANE OGÓLNE	4
3.1 Nazwa, adres obiektu budowlanego.....	4
3.2 Lokalizacja inwestycji.....	5
3.3 Obszar oddziaływania inwestycji.....	5
4. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO	5
5. OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH.....	10
5.2 Remont kominów	12
5.3 Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe.....	14
5.4 Prace odtworzeniowe elewacji tynkowanej – program robót budowlanych	15
5.5 Odtworzenie punktowe opaski utwardzonej w miejscu robót	15
5.6 Instalacja odgromowa.....	15
5.7 Wytyczne instalacyjne.....	15
5.8 Roboty towarzyszące	15
6. CHARAKTERYSTYKI	16
6.1 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie	16
6.1.1 Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych.....	16
6.1.2 Gospodarka wodami opadowymi.....	16
6.1.3 Gospodarka ściekami	16
6.2 Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się	16
6.3 Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów	16
6.4 Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się	16
6.5 Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne.....	16
6.6 Wpływ eksploatacji górniczej - teren szkód górniczych	17
6.7 Teren osuwiskowy.....	17
6.8 Ochrona konserwatorska, dziedzictwo kulturowe.....	17
6.9 Dostęp dla osób o szczególnych potrzebach (niepełnosprawnych).....	17
6.10 Wpływ inwestycji na środowisko.....	18
6.11 Interes osób trzecich	18
6.12 Gospodarka masami ziemnymi.....	18
6.13 Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe.....	19
6.14 Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608)	19
6.15 Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem	19
6.16 Sposób spełnienia wymaga art. 5 Ustawy Prawo budowlane	19
7. ZESTAWIENIA:.....	19

8.2	Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu, wynikających z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu – zgodność z zapisami MPZP.....	19
9.	WARUNKI OCHRONY PRZECIWPOŻAROWEJ	20
10.	OPINIA GEOTECHNICZNA - WARUNKI GRUNTOWE ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO	20
11.	POSTĘPOWANIE Z ODPADAMI.....	20
12.	WYTYCZNE BHP PRZY PRACACH BUDOWLANYCH.....	21
13.	UWAGI KOŃCOWE.....	21

ZAWARTOŚĆ CZĘŚCI RYSUNKOWEJ PROJEKTU (I.II):

str. 23

Nr rys.	Tytuł rysunku	skala
101	Rzut stropodachu i widoki elewacji	1:75
102	Detale ocieplenia stropodachu	1:10

DOKUMENTY DOŁĄCZONE DO PROJEKTU (I.III):

str. 25

- Oświadczenie
- Uprawnienia budowlane projektanta/sprawdzającego i zaświadczeni OIIB o przynależności

CZĘŚĆ OPISOWA:

1. PRZEDMIOT I ZAKRES OPRACOWANIA

Przedmiotem opracowania jest projekt architektoniczno-budowlany dla zamierzenia inwestycyjnego pn. „*Remont pokrycia dachowego łącznika i Sali gimnastycznej w Liceum Ogólnokształcącym nr XVI w Krakowie*”.

Dokumentacja projektowa została sporządzona w ramach realizacji zlecenia pn. „*Opracowanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej dla remontu dachu Sali gimnastycznej z ociepleniem oraz uzyskaniem pozwolenia konserwatorskiego w Liceum Ogólnokształcącym nr XVI na os. Willowe 1 w Krakowie*”.

Obszar projektowany jest objęty Miejscowym Planem Zagospodarowania Przestrzennego "CENTRUM NOWEJ HUTY" w Krakowie – Uchwała nr XCII/1362/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 grudnia 2013 r. oraz leży na terenie Parku kulturowego (Uchwała Rady Miasta Krakowa podjęła uchwałę nr XXIX/757/2019 z dnia 20 listopada 2019 r.).

Zakres opracowania obejmuje wykonanie remontu dwóch dachów – budynku łącznika i Sali gimnastycznej polegający na wykonaniu termomodernizacji – dociepleniu oraz wymianie pokrycia dachowego wraz z niezbędnymi robotami budowlanymi. Zastosowany zostanie system łączony – gotowych płyt z rdzeniem styropianowym laminowanych papą. Ma to na celu usprawnienie procesu inwestycyjnego jak i zmniejszenie kosztów materiałowych.

Zakres robót budowlanych nie zmienia sposobu użytkowania ani nie zmienia warunków ochrony przeciwpożarowej (zmiana stref, obciążenia ogniowego, odległości, kierunków dojazdów, itp.) budynku oświaty.

2. PODSTAWA OPRACOWANIA

- Uzgodnienia z Inwestorem
- Wizja i pomiary w terenie
- Umowa/Zlecenie
- Miejscowy Plan Zagospodarowania Przestrzennego "CENTRUM NOWEJ HUTY" w Krakowie – Uchwała nr XCII/1362/13 Rady Miasta Krakowa z dnia 4 grudnia 2013 r. ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z dnia 16 grudnia 2013 r., poz. 7596
- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz.U. 2024 r. poz. 725 t.j. z późn. zm.*)
- Ustawa z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (*Dz.U. 2024 r. poz. 1292 t.j. z późn. zm.*)
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. Prawo ochrony środowiska (*Dz.U. 2024 r. poz. 54, t.j. z późn. zm.*)
- Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (*Dz.U. 2024 r. poz. 726 z późn. zm.*)
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (*Dz.U. 2003 nr 169 poz. 1650, t.j. z późn. zm.*)
- Rozporządzenie Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (*Dz.U. 2022 r. poz. 1679, t.j. z późn. zm.*)
- Rozporządzenie Ministra Klimatu z dnia 2 stycznia 2020 r. w sprawie katalogu odpadów (*Dz.U. 2020 r. poz. 10*)
- Rozporządzenie Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. *Dz.U. 2021 r. poz. 82, z późn. zm.*)
- Obowiązujące polskie normy i przepisy

3. DANE OGÓLNE

3.1 Nazwa, adres obiektu budowlanego

Nazwa Inwestycji: Remont pokrycia dachowego łącznika i Sali gimnastycznej w Liceum Ogólnokształcącym nr XVI w Krakowie

Adres: Osiedle Willowe 1, 31-901, Liceum Ogólnokształcące nr XVI im. K.K. Baczyńskiego

Działki: dz. nr 139/1 obr. 47 j.ew. Nowa Huta, identyfikator działki: 126103_9.0047.139/1

Inwestor: Gmina Miejska Kraków reprezentowana przez: Liceum Ogólnokształcące nr XVI im. K.K. Baczyńskiego, os. Willowe 1, 31-901 Kraków

3.2 Lokalizacja inwestycji

Liceum Ogólnokształcące nr XVI im. K.K. Baczyńskiego przy Osiedlu Willowym 1 w Krakowie – Nowej Hucie.

3.3 Obszar oddziaływania inwestycji

Planowana inwestycja swoim obszarem nie będzie wykraczać poza zarys przedmiotowej działki tj. dz. nr 139/1 obr. 0047 j.ew. Nowa Huta.

Oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie funkcji i wymagań związanych z użytkowaniem obiektu:

- nie ulega zmianie, remont stropodachu

Oddziaływanie obiektu kubaturowego w zakresie bryły (formy) - w zakresie przestaniania:

- nie ulega zmianie, remont stropodachu

Oddziaływanie w zakresie uwarunkowań formalno-prawnych obejmuje przepisy techniczno-budowlane oraz pozostałe przepisy, których unormowania mogą mieć wpływ na określenie obszaru oddziaływania obiektu:

- nie ulega zmianie

- w zakresie bezpieczeństwa pożarowego sposób zagospodarowania działki nie ulega zmianie

Oddziaływanie w zakresie poszanowania, występujących w obszarze oddziaływania obiektu, uzasadnionych interesów osób trzecich (Ustawa Prawo budowlane, art. 3 ust. 9):

- nie ulega zmianie

Ile razy mowa o WT należy przez to rozumieć: *Rozporządzenia Ministra Infrastruktury w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie z dnia 12 kwietnia 2002 r. (Dz.U. 2002 nr 75, poz. 690 z późniejszymi zmianami).*

4. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Nowa Huta miała być nowym miastem, zapewniającym dobre warunki mieszkaniowe robotnikom pracującym w powstającym równocześnie Kombinate Metalurgicznym im. Wł. Lenina. Potoczna nazwa Stara Huta czy też Stara Nowa Huta odnosi się do najstarszego fragmentu Nowej Huty. Aktualnie obszar wchodzi w skład Dzielnicy XVIII Nowa Huta. W czerwcu 1949 roku rozpisano konkurs i zaraz na terenie wsi Mogiła zaczęto wznosić pierwsze, niewielkie dwupiętrowe bloki mieszkalne bez parteru handlowo-usługowego, pokryte czterospadowymi dachami. W 1950 roku opracowano założenia programowe dla miasta. W maju 1952 ukończono projekt centralnej części miasta, całość wzniesiono jako bezprecedensowe na skalę Europejską "miasto idealne" w stylu typowym dla epoki - *socrealizmu*. Warto podkreślić, że zachowano jednolity styl, w odróżnieniu od późniejszych osiedli wznoszonych chaotycznie w peryferyjnych częściach dzielnicy. Ostatnie lata przyniosły szereg działań zmierzających zatrzymaniu procesu degradacji oryginalnej struktury urbanistyczno-architektonicznej, zatracaniu pierwotnego założenia, jego kolorystyki i detali architektonicznych. 20 listopada 2019 r. Rada Miasta Krakowa podjęła uchwałę nr XXIX/757/2019 w sprawie utworzenia parku kulturowego pod nazwą Park Kulturowy Nowa Huta. Piętnaście lat wcześniej wartość historyczna centrum Nowej Huty jako przykład urbanistyki socrealizmu w Polsce została ujęta w objęciu terenu ochroną w postaci wpisu do rejestru zabytków pod nr A-1132 z dniem 30 grudnia 2004 r.

Przedmiotowe budynki, wzniesione w okresie budowy szkoły, mieszczą Salę gimnastyczną wraz z łącznikiem do budynku szkoły. Są to parterowe budynki, nakryte dwuspadowym dachem o niewielkim spadku ok 2 stopni, pokryte warstwami papy bitumicznej. Stan pokrycia jest dostateczny, natomiast stropodachy nie spełniają warunków zapewniających należyłą termoizolację – co skutkuje brakiem ekonomiki w zakresie ogrzewania pomieszczeń jak i problemem z uzyskaniem wymaganej temperatury w środku.

Przyczyną pogorszenia parametrów termicznych stropodachu był demontaż podsufitki w Sali gimnastycznej, która to poprzez współdziałanie z przestrzenią pustki powietrznej nad nią jak i samą strukturę – materiały termoizolacyjnej (supremy) stanowiła warstwę termoizolacyjną.



Szkoła podstawowa w Nowej Hucie (widok narożnika południowo-zachodniego), początek lat 60-tych XX wieku - fotografia autorstwa Henryka Hermanowicz – w tyle budynek łącznik Sali gimnastycznej [Źródło: MHK-3541/N/1]



Połacie dachu – widok w kierunku budynku szkoły



Powierzchnię stropodachu należy bieżąco oczyszczać z gałęzi i liści zalegających po jesieni



Nieotynkowany komin z nylotami bocznymi



Miejsce przejścia rury spustowej przez połacie – rozwiązanie powtórzyć z uszczelnieniem lub – jako rozwiązanie preferowane – wyprowadzić „na zewnątrz”



Instalacja odgromowa skorodwana oraz częściowo z brakującą ciągłością



Ściana szczytowa Sali gimnastycznej, w miejscu pasa docieplenia wykonana zostanie obróbka szczytowa (czołowa) z blachy płaskiej na rąbek stojący

5. OPIS ROZWIĄZAŃ PROJEKTOWYCH

Zakres inwestycji obejmuje remont pokrycia dachowego dwóch stropodachów – łącznika i Sali gimnastycznej. W miejscu pokrycia z papy, wykonane zostanie nowe – jako termoizolacja – w systemie styropapy – paneli styropianowych mocowanych do podłoża laminowanych papą. Po obwodzie wykonane zostaną nowe obróbki blacharskie na rąbek stojący, wymieniony zostanie instalacja odprowadzanie wód opadowych – system rur spustowych i rynien – podłączonych do istniejących miejsc instalacji kanalizacyjnej. Dwa kominy zostaną wyremontowane z zamontowaniem nasad wentylacyjnych (kominy służą jedynie celom wentylacji grawitacyjnej pomieszczeń), w całości wymieniane ulegnie instalacja odgromowa).

Zasadniczy zakres obejmuje:

- wykonanie wymiany pokrycia dachowego wraz z termomodernizacją,
- wymiana orynnowania, rur spustowych obróbek blacharskich,
- remont kominów,
- wymiana instalacji odgromowej,
- roboty wykończeniowe.

5.1 Termomodernizacja stropodachu – pokrycie dachowe - styropapa

Wykonać demontaż całego pokrycia dachowego z papy termozgrzewalnej, uprzednio demontując instalację odgromową, ofasowania, obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe. Następnie oczyścić podłoże, zagruntować i wykonać termomodernizację stropodachu – poprzez wykonanie nowego pokrycia w systemie styropapy – płyt jednostronnie laminowanych, w których rdzeń ze styropianu pełni rolę docieplenia, a wierzchnie warstwy bitumiczne zabezpieczają – stanowiąc pokrycie dachu.

Przygotowanie podłoża

Przed przystąpieniem do prac termoizolacyjnych należy ocenić stan techniczny podłoża – powinno być jednolite, stabilne, równe, suche, pozbawione elementów zmniejszających przyczepność, to znaczy kurzu, wykwitów, powłok antyadhezyjnych, oraz wolne od agresji biologicznej i chemicznej. Wykonać gruntowanie podłoża (po wcześniejszym dokładnym oczyszczeniu z resztek mas bitumicznych i papy, preparatem systemowym, po jego wyschnięciu należy zamocować zgrzewając papę paroizolacyjną.

Płyty kleić preparatami bitumicznymi trwale plastycznymi nanosząc na podłoże lub bezpośrednio na płyty zgodnie z zaleceniami producenta kleju lub w strefie wewnętrznej 2 pasy szerokości 40-50 mm/m², w strefie brzegowej 3 pasy szerokości 40-50 mm/m², a w strefie narożnej 4 pasy szerokości 40-50 mm/m². Przy układaniu płyt należy zwrócić szczególną uwagę na prawidłowe dopasowanie i docięnięcie płyt. Należy również pamiętać o układaniu płyt na tzw. mijankę. Zakłady można podkleić lub pozostawić do samoczynnego zwulkanizowania się pod wpływem grzania papy podkładowej. Zgrzewanie zakładów może doprowadzić do wytopienia termoizolacji. Należy stosować wymogi stawiane przez producenta danego wyrobu budowlanego.

Przy grzaniu pap należy zwrócić szczególną uwagę na prawidłowy sposób kierowania bezpośredniego płomienia, kierowanie bezpośredniego strumienia ognia na papę stanowiącą laminat grozi przepaleniem zarówno papy stanowiącej laminat, jak i styropianowego rdzenia. W strefie narożnej i brzegowej zaleca się dodatkowe mocowanie teleskopowymi łącznikami mechanicznymi ze względu na możliwość poderwania płyt przez wiatr.

Miejsca przebić powierzchni dachu, tam gdzie przylega papa uszczelnić uszczelniaczem dekarским. Krawędzie zewnętrzne łaty papowej stabilizującej kominki wentylacyjne uszczelnić w układzie masa + siatka + masa. Lepiki, materiały uszczelniające i akcesoria muszą być dobrane do rodzaju masy bitumicznej.

Ze względu na wysoki opór dyfuzyjny pap termozgrzewalnych należy wykonać wentylowanie przestrzeni pod-papowej, stosując papę wentylacyjną perforowaną oraz system kominków wentylacyjnych. Taki system umożliwia odprowadzenie wilgoci gromadzącej się pod pokryciem na zewnątrz. W celu zapewnienia efektywnego odpowietrzania zaleca się zastosowanie jednego kominka wentylacyjnego na powierzchnię 40–60 m². Kominków nie należy montować w odległości mniejszej niż 1,0 m od kominów, murków ogniowych. Obszary działania kominków powinny pokryć całą płaszczyznę dachu. Miejsce u nasady kominka, tam gdzie przylega papa uszczelnić uszczelniaczem dekarским.

Pokrycie papowe dachu wywinąć minimum 30 cm na ściany boczne lub do wysokości najniższej poziomej obróbki blacharskiej.

Podczas wykonywania prac z ogniem, należy zwrócić szczególną uwagę na przepisy przeciwpożarowe. Pracownicy powinni być wyposażeni w odpowiednią odzież roboczą, obuwie i rękawice oraz sprzęt zabezpieczający przy pracach na wysokości. Podczas prac dekarских wykonywanych metodą zgrzewania na dachu musi znajdować się sprzęt gaśniczy w postaci gaśnicy, koca gaśniczego oraz pojemników z wodą i piaskiem, a także apteczka pierwszej pomocy zaopatrzona w środki przeciw oparzeniom.

Układ warstw stropodachu po dociepleniu:

D1: STROPODACH - TERMOMODERNIZACJA $U=0,15 \text{ W}/(\text{m}^2\cdot\text{K})$

- pokrycie z papy termozgrzewalnej – wierzchniego krycia
- warstwa termoizolacji – styropapa klejona do podłoża ($\lambda_D = \min. 0,036 \text{ (m}^2\text{K/W)}$) 25 cm
- paroizolacja membrana bitumiczna – papa podkładowa
- istniejący stropodach (po uprzednim usunięciu warstw pokrycia, zagruntowaniu oraz wyrównaniu podłoża).

Parametry styro-papy:

Styropapa - warstwowe płyty izolacyjne z rdzeniem ze styropianu, w okładzinie z termozgrzewalnej papy asfaltowej. Rdzeń płyt wykonany jest z płyt styropianowych o naprężeniu ściskającym przy 10% odkształceniu względnym 100 kPa. Okładzina płyt wykonana jest ze zgrzewalnej, podkładowej papy asfaltowej na welonie z włókien szklanych, deklarowany współczynnik przewodzenia ciepła rdzenia: $\lambda_D = \min 0,036 \text{ [W/mK]}$, klasa reakcji na ogień B-Roof (t1).

Parametry papy wierzchniego krycia:

Papa bitumiczna wierzchniego krycia na osnowie poliestrowej, modyfikowana SBS, pokryta mineralną posypką gruboziarnistą w kolorze ciemno-szarym (grafitowym).

Grubość (mm): min 5,0 mm

Giętkość w niskich temperaturach (°C): -20

Odporność na sztuczne starzenie: PN-EN 1296, PN-EN 1110, PN-EN 1109, OC 100/±10, -15/+5

Przyczepność posypki – ubytek masy posypki PN-EN 12039 15±15%

Wytrzymałość na rozciąganie- wzdłuż/ w poprzek (N/50mm): 950/700

Klasa reakcji na ogień B_{Roof} (t1) (odporność na działanie ognia zewnętrznego)

5.2 Remont kominów

5.2.1 Trzony kominowe

Wykonać remont obu kominów: otwory boczne zamurować cegłą pełną klasy 150. Czapki kominowe wyremontować, zamontować wywietrzniki w uprzednio wywierconych otworach czap kominowych, trzony otynkować - kolorystyka jak dla pól tynków gładkich elewacji. W miejscu połączenia z pokryciem dachowym – wykonać obróbki blacharskie doszczelnione uszczelnieniem dekarским trwale plastycznym.

W przypadku stwierdzenia złego stanu technicznego cegieł wykonać przemurowanie warstw zniszczonych cegieł, stosując cegłę pełną klasy min. 150 (materiał niepalny, REI_{min.} 60) wyprowadzenie kominów ponad połac dachową należy wykonać zgodnie z normą PN-89/B-10425: *Przewody dymowe, spaliny i wentylacyjne murowane z cegły. Wymagania techniczne i badania przy odbiorze*. Wyloty kominów muszą być wyprowadzone na odpowiednią wysokość ponad dach, min. 30 cm nad powierzchnię dachu i jednocześnie przynajmniej 1 m od tej powierzchni (mierząc w poziomie).

Wyloty kominowe powinny być lokalizowane:

- przy niepalnych, niezapalnych i trudno-zapalnych dachach stromych o kącie nachylenia większym niż 12°, na wysokość min. 0,30 m powyżej połaci i w odległości co najmniej 1,0 m mierzonej w kierunku poziomym do tej powierzchni.

- przy usytuowaniu komina w promieniu 10 m od przeszkody (kalenicę należy traktować jak przeszkodę) wylot komina powinien znajdować się:

- a) co najmniej 0,3 m powyżej górnej krawędzi przeszkody dla kominów usytuowanych w odległości mniejszej niż 1,5 m od tej przeszkody
- b) co najmniej na poziomie górnej krawędzi przeszkody dla kominów usytuowanych w odległości większej niż 1,5 m i mniejszej niż 3 m od tej przeszkody
- c) ponad płaszczyznę wyprowadzoną pod kątem 12° w dół od poziomu przeszkody dla kominów położonych w odległości od 3m do 10m od tej przeszkody.

Kominy otynkować, nakryć nowymi czapami kominowymi (betonowymi – tylko w przypadku złego stanu technicznego, w przeciwnym razie pozostawić istniejące czapy kominowe uprzednio je remontując) o artykulacji jak oryginalne.

Szczegółowy zakres prac w obrębie trzonów kominowych:

- Usunięcie wszelkich niepiętnowanych nawarstwień (warstw malarskich, zacierów gipsowych i cementowo-wapiennych, tynków, obrzutek, itp.) metodą strumieniowo-ścierną urządzeniem niskociśnieniowym z pyłem szklarskim lub strumieniowania mgławicowego (CP) o odpowiednio dobranym kruszywie i ciśnieniu (konieczne wcześniejsze próby na powierzchni).
- Dezynfekcja miejsc zaatakowanych przez mikroorganizmy.
- Mechaniczne usunięcie silnie zdeintegrowanych cegieł. Przyjmuje się, że usunięciu podlegają te cegły, w których ubytki powstałe w wyniku działania soli oraz bakterii nitryfikacyjnych przekraczają 50% objętości.
- Uzupelnienie ewentualnych pustek wątku ceglanego z użyciem cegieł o podobnych parametrach, murowanych na zaprawie wapienno-piaskowej.
- Prace związane z uzupełnieniem ubytków zaprawy pomiędzy cegłami oraz drobnych ubytków cegły.
- Wstępne wzmocnienie silnie zdeintegrowanych cegieł i zapraw poprzez nasycenie elementów ceramicznych preparatami krzemooorganicznymi. Zabieg ten jest konieczny przed dalszymi pracami ze względu na możliwość uszkodzenia osłabionej cegły.

- Wzmocnienie wątku ceglanego preparat o właściwościach hydrofilnych zawierający częściowo skondensowane estry kwasu krzemowego.
- Wzmocnienie zapraw w murze ceglanym preparatem o właściwościach hydrofilnych zawierającym częściowo skondensowane estry kwasu krzemowego.
- Uzupełnienie ubytków cegły zaprawą o spoiwie wapiennym z przymieszką hydrauliczną np. z trasem. Zaprawa ta musi posiadać właściwości zbliżone do właściwości cegieł oryginalnych (w ramach wstępnych badań należy określić nasiąkliwość oraz czas kapilarnego przemieszczania się wody w oryginalnych ceglach oraz proponowanych zaprawach) lub gotowym preparatem firmowym.
- Uzupełnienie pustek w wątku ceglanym odpowiednio dobranymi ceglami o właściwościach zbliżonych do oryginalnych.
- Wykończenie powierzchni warstwą tynku barwionego w masie na kolor jak dla tynków gładkich elewacji.
- Impregnacja założonych tynków prostych wodnym środkiem gruntującym o działaniu hydrofobizującym i wzmacniającym.

5.2.2 Nasady wentylacyjne

Po zamurowaniu otworów bocznych w trzonach kominowych, wykonać nowe otwory w czapach kominowych (np. wiertnicami diamentowymi). Zamontować nasady kominowe zwiększające poprawność ciągu (np. nasada wentylacyjna kulista ze stali kwasoodpornej z flanszą na łożysku).

5.2.3 Czapy kominowe

Na obu kominach wykonać naprawy czap kominowych. W przypadku złego stanu technicznego wykonać nowe czapy kominowe - z betonu – czapka kominowa – z zachowaniem oryginalnych proporcji i kształtów, beton wodoszczelny C20/25 (na powierzchni czapki wyprofilować spadek w kierunku zewnętrznym), dozbrojenie prętami stalowymi fi 6mm (pręty podłużne i poprzeczne w rozstawie 10-16 cm, poprzeczne nie mniej niż dwa przy każdej krawędzi). Na krawędzi wykonać kapinos oraz obniżyć o ok 1cm część „wystającą” poza obrys komina, celem zapewnienia większej stabilności na kominie.

Szczegółowy zakres prac w obrębie czap kominowych:

- Usunięcie wszelkich niepietrzotnych nawarstwień (warstw malarskich, zacierów gipsowych i cementowo-wapiennych, tynków, obrzutek, itp.) metodą strumieniowo-ścierną urządzeniem niskociśnieniowym z pyłem szklarskim lub strumieniowaniem mgławicowego (CP) o odpowiednio dobranym kruszywie i ciśnieniu (konieczne wcześniejsze próby na powierzchni).
- Ręczne usunięcie ostrym narzędziem większych elementów nawarstwień na warstwie betonu, a następnie zastosowanie metody oczyszczenia mechanicznego na sucho, metodą strumieniowo-ścierną, urządzeniem o stycznym kącie uderzenia ścierniwa do czyszczonej powierzchni, co istotnie redukuje ryzyko powstania uszkodzeń powierzchni. Końcowe doczyszczenie powierzchni należy wykonać przegrzaną parą wodną lub gorącą wodą pod ciśnieniem. W przypadku trudno-usuwalnych nawarstwień, proponuje się zastosowanie środka chemicznego – preparatu czyszczącego - zawierającego fluorek amonu-fluorowodor, w trakcie splukiwania wodą w kontakcie z powierzchnią związek ulega rozkładowi z wydzielaniem wolnego kwasu fluorowodorowego będącego właściwym środkiem czyszczącym.
- Usuwanie nawarstwień z glonów wykonać za pomocą środka do niszczenia glonów.
- Czyszczenia nie przeprowadzać do stopnia mogącego uszkodzić strukturę betonu oraz zbyt nią odbarwić.
- Dezynfekcja miejsc zaatakowanych przez mikroorganizmy.
- Naprawa uszkodzeń betonu preparatami specjalistycznymi.
- W przypadku stwierdzenia znacznej korozji betonu, zniszczone warstwy należy usunąć mechanicznie, przez hydropiaskowanie lub zmycie wodą pod bardzo wysokim ciśnieniem (pow. 100 MPa).

- Powierzchnię „starego” betonu należy obficie zwilżyć wodą i doprowadzić do stanu matowo-wilgotnego. Na tak przygotowane podłoże nałożyć warstwę kontaktową z mineralnej zaprawy. Kolejne zaprawy systemu nakładać po wstępnym przeschnięciu warstwy kontaktowej, gdy zaprawa stanie się matowo-wilgotna, czyli w ciągu 30-60 minut po nałożeniu. Zadaniem warstwy kontaktowej jest poprawienie przyczepności między „starym” betonem a materiałem wypełniającym ubytki oraz zniwelowanie niewielkich, nieuniknionych różnic we współczynniku pelzania, skurczu, module sprężystości, współczynnika odkształcalności termicznej (nawet jeżeli materiały do naprawy zostały dobrane zgodnie z zasadą kompatybilności).
- W zależności od rozległości i głębokości ubytków w betonie stosować odpowiednie zaprawy (uziarnienie). W celu uzyskania gładkiej powierzchni kanału, należy wykonać wierzchnią warstwę tynku cementowo-wapiennego (od strony wewnętrznej) a następnie go zagruntować preparatem umożliwiającym naturalną dyfuzję gazów.
- Zabezpieczeniu powierzchni przed działaniem wody opadowej oraz wilgoci kondensacyjnej poprzez zastosowanie krzemoorganicznego preparatu hydrofobowego (zabieg impregnacji należy przeprowadzić na suchej i oczyszczonej powierzchni).

5.2.4 Czyszczenie przewodów kominowych – trzonów wentylacyjnych

Należy uszczelnić wszystkie kanały wentylacyjne podlegające pracom – które przeznaczone będą jako czynne – służące wentylacji - poprzez tzw. wymiatanie, szlamowanie (tynkowanie odśrodkowe masą żaroodporną). Metoda doszczelniania na mokro nie może zawęzić średnicy przewodu kominowego oraz po wyschnięciu musi tworzyć powierzchnię odporną na późniejsze czyszczenie kanału.

5.2.5 Ławy i stopnie kominiarskie

Ze względu na niewielkie nachylenie połączy dachu (2 stopnie), odstępuje się od wykonania ław i stopni kominiarskich.

5.3 Obróbki blacharskie, rynny i rury spustowe

Wykonać wymianę wszystkich rur spustowych, rynien obróbek blacharskich.

W miejscu zdemontowanych obróbek blacharskich i rur spustowych należy wykonać nowe z blachy ocynkowanej grubości 0,5-0,7mm, mocowane na systemowych rozwiązaniach bezpośrednio do elewacji. Elementy łączyć poprzez lutowanie z zapewnieniem odpowiedniej kompensacji termicznej dla elementów stalowych. Pasy podrynnowe, ofasowania szczytowe zakończyć wywiniciem w postaci kapinosów, krawędzie obróbek z blachy wykonać w tradycyjnej technologii tzw. *wursta* (zwinęta krawędź zewnętrzna).

Rury spustowe podłączyć do istniejącej kanalizacji deszczowej stosując stylizowane czyszczaki żeliwne.

- rury spustowe wykonać z blachy ocynkowanej: 0,5-0,7mm śr. min. 160 mm,
- rynny wykonać z blachy ocynkowanej: 0,5-0,7mm śr. min. 180 mm,
- zamontować haki w rozstawie co 60 cm z uwzględnieniem przewidzianych spadków rynien. Haki należy dogiąć zgodnie z instrukcją montażu producenta,
- założyć rynny i odpływy przy użyciu systemowych klamer i łączników, zgodnie z instrukcją montażu producenta,
- przymocować do ściany obejmę w rozstawie co 120 cm i zamontować rury spustowe za pomocą systemowych zatrząsków,
- wykonać wymianę wszystkich żeliwnych dolnych członów rur spustowych z czyszczakami na nowe, żeliwne (kolor antracytowy), stylizowane.

Rury spustowe na elewacji montować w tych samych miejscach co obecnie, odprowadzenie rur spustowych poprzez żeliwne stylizowane czyszczaki w tych samych miejscach co obecnie.

Rurę spustową w narożniku południowym (z dachu wyższego) podłączyć nie wykonując perforacji pokrycia dachowego – wyprowadzając rurę po zewnętrznej stronie okapu.

Ze względu na rozszerzalność cieplna stali (np. współczynnik rozszerzalności temperaturowej dla blachy wynosi $0,022 \text{ mm}/(\text{m}^{\circ}\text{K})$), arkusze blachy należy montować umożliwiając "pracę" obróbek blacharskich. Maksymalne zalecane wartości odstępów między kompensacjami wydłużenia wykonać na podstawie dostępnych tabel.

5.4 Prace odtworzeniowe elewacji tynkowanej – program robót budowlanych

Wykonać remont – uzupełnienie punktowe elewacji w miejscach obróbek blacharskich (budynek główny szkoły oraz przestrzeń przy ofasowaniach stropodachu). Uzupełnienie ubytków zapraw przeprowadzić przy pomocy zapraw porowatych wapiennych lub gotowych zapraw stosowanych w konserwacji zabytków (formy przestrzenne w systemie dwuwarstwowych tynków mineralnych tynk ciągniony rdzeniowy i tynk ciągniony nawierzchniowy). Następnie odsłonięty watek pokryć warstwą tynku renowacyjnego z dodatkiem trasy oraz warstwą tynku zasadniczego (o podobnych właściwościach do tynku pierwotnego).

Kolorystyka wyprawy tynkarskiej (malowanie farbą krzemianową wysoko paroprzepuszczalną do stosowania na elewacjach) jak dla pozostałej części elewacji – do ustalenia na Komisji Konserwatorskiej. Celem ujednolicenia jej wówczas zastosować można cieniowania laserunkiem. W celu poprawnego doboru koloru należy w słoneczną pogodę dokonać pomiarów z próbnika kolorystycznego zestawu malarskiego (np. próbnik NCS), przykładając go bezpośrednio do płaszczyzny dla której dobierany jest kolor.

5.5 Odtworzenie punktowe opaski utwardzonej w miejscu robót

W trakcie robót remontowych może zająć konieczność ingerencji w istniejącą nawierzchnię. Wykonać odtworzenie nawierzchni opaski z płytek chodnikowych i szarej kostki betonowej wokół budynku.

5.6 Instalacja odgromowa

Projektuje się wymianę instalacji odgromowej na łączniku oraz Sali gimnastycznej - instalację odgromową wykonać zgodnie z normą PN-EN 62305-1. Rezystancja uziemienia winna wynosić nie więcej niż 10Ω . Dla wewnętrznej instalacji należy przewidzieć odpowiedniej klasy ograniczniki przepięć. Zwody pionowe prowadzone natynkowo. Złącza kontrolne należy instalować nad poziomem terenu – na elewacji. Nowy uziom sztuczny: wykonać stosując 3 szpilki o długości 3 mb, w przypadku za wysokiej oporności uziemienia zwiększyć ilość szpilek. Złącza kontrolne należy instalować nad poziomem terenu – na elewacji. Do uziomu należy dołączyć przewody łączące zaciski kontrolne zlokalizowane w miejscach prowadzenia przewodów odprowadzających. Zacisk kontrolny zainstalować na elewacji między przewodem odprowadzającym a uziomem otokowym na wysokości 0,5-1,0 m n.p.t. Wszystkie połączenia z uziomem należy wykonać poprzez spawanie (spaw o długości min. 50 mm). Połączenia spawane należy zabezpieczyć przed korozją farbą rdzochronną lub przez malowanie lakierem asfaltowym, dodatkowo przewody uziemiające zabezpieczyć przed korozją poprzez smarowanie wazeliną techniczną do wysokości 1,5 m nad ziemią i 0,3 m pod ziemią. Część nadziemną przewodów uziemiających układanych na zewnątrz budynku do wysokości 2,0 m nad ziemią i 0,5 m pod ziemią chronić rurami winidurowymi, których grubość ścianki nie powinna być mniejsza niż 5,0 mm. Służy to zabezpieczeniu części naziemnej instalacji odgromowej przed uszkodzeniami oraz zapewnia bezpieczeństwo ludzi przebywających w pobliżu przewodu podczas wyladowań atmosferycznych. Po wykonaniu prac należy wykonać pomiar wartości rezystancji uziemienia, której wartość nie może być większa niż 10Ω .

5.7 Wytyczne instalacyjne

Wykonać wymianę wywiewek (odpowietrzników) pionów kanalizacyjnych oraz jednej rury wyprowadzonej na dach, wywiewki wykonać jako ze stali ocynkowanej.

5.8 Roboty towarzyszące

- Uwzględnić wszystkie prace remontowe, a także roboty wykończeniowe konieczne do zrealizowania w trakcie robót budowlanych.
- W miejscu uszkodzonej nawierzchni odtworzyć ją do stanu zastanego.
- Wykonać punktowe naprawy tynku elewacji budynku szkoły oraz w miejscach obróbek blacharskich (ofasowań) budynku łącznika i Sali gimnastycznej.

- Zabezpieczyć wszystkie instalacje przebiegające na granicy opracowania (instalacje nisko-napięciowe prowadzone na elewacjach budynków przedmiotowych oraz budynku szkoły). W przypadku konieczności wymienić zewnętrzny rurarz osłonowy.

6. CHARAKTERYSTYKI

6.1 Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie

W zakresie przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanych obiektów budowlanych i ich otoczenia, nie będą występować zagrożenia w zakresie: *ochrony gruntu* - nie zachodzi zagrożenie eksfiltracją ścieków do gruntu – odprowadzane do instalacji kanalizacji sanitarnej, *hałasu* – nie będzie występować, brak urządzeń emitujących dźwięki, *czynników takich jak ochrona wód powierzchniowych oraz zapylenie* - zagrożenia czy uciążliwości tej kategorii, nie wystąpią dla omawianej tutaj inwestycji. W trakcie prowadzenia robót budowlanych oraz po ich zakończeniu, ochronie podlegać będą wody powierzchniowe, podziemne oraz grunt przed zanieczyszczeniem.

Trudności i niedogodności wystąpią w niewielkim stopniu w czasie realizacji (hałas pochodzący od prowadzonych robót budowlanych).

6.1.1 Zapotrzebowanie i jakość wody oraz ilości, jakości i sposobu odprowadzania ścieków oraz wód opadowych

Nie dotyczy, brak instalacji (w relacji przechodniej – brak zapotrzebowania).

6.1.2 Gospodarka wodami opadowymi

Do istniejącej instalacji kanalizacji deszczowej, nie zmienia się powierzchnia utwardzona oraz powierzchnia stropodachów.

6.1.3 Gospodarka ściekami

Nie dotyczy, brak wytwarzania ścieków.

6.2 Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych, z podaniem ich rodzaju, ilości i zasięgu rozprzestrzeniania się

Nie dotyczy, brak emiterów.

6.3 Rodzaj i ilość wytwarzanych odpadów

Nie będą występować odpady wytwarzane po zakończeniu robót budowlanych. W trakcie prowadzenia robót rozbiórkowych wytworzone zostaną odpady tj.: gruz, stal, beton, papa.

6.4 Właściwości akustycznych oraz emisji drgań, a także promieniowania, w szczególności jonizującego, pola elektromagnetycznego i innych zakłóceń, z podaniem odpowiednich parametrów tych czynników i zasięgu ich rozprzestrzeniania się

Nie dotyczy.

6.5 Wpływ obiektu budowlanego na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, w tym glebę, wody powierzchniowe i podziemne

Nie dotyczy.

6.5.1 Ochrona zieleni

Zadanie nie jest związana z wycinką drzew i krzewów.

W trakcie realizacji robót należy stosować się do wymogów ochrony przyrody, w tym *Ustawy o ochronie przyrody* oraz *Standardy ochrony drzew - Drzewa dla Zielonej Infrastruktury Europy - Drzewa dla Zielonej Infrastruktury Europy: Standard ochrony drzew i innych form zieleni w procesie inwestycyjnym (inventaryzacja drzew, operat dendrologiczny, projekt ochrony zieleni, strefa ochrony drzewa, ochrona systemów korzeniowych, zapobieganie uszkodzeniom drzew przy budowie)* [<https://www.gov.pl/web/nfesignw/standardy-ochrony-drzew>]. Pnie drzew, w pobliżu których przeprowadzana będą roboty należy otoczyć prowizorycznym ogrodzeniem, owinać

miękkim materiałem (juta, maty słomiane). Pod koronami nie wolno składować materiałów budowlanych ani sprzętu. Wszystkie prace wykonywane w otoczeniu korzeni powinny być przeprowadzane ręcznie. Odsłoniętą bryłę korzeniową na czas budowy, należy okryć matami ze słomy lub tkaninami jutowymi i zadbać o odpowiednie nawilżanie.

Przy robotach budowlanych i składowaniu materiałów budowlanych należy przestrzegać zasad ochrony terenów zieleni i zadrzewień zgodnie z art. 87a *Ustawy o ochronie przyrody*, tj. „Prace ziemne oraz inne prace związane z wykorzystaniem sprzętu mechanicznego lub urządzeń technicznych, prowadzone w obrębie bryły korzeniowej drzew lub krzewów na terenach zieleni lub zadrzewieniach powinny być wykonywane w sposób najmniej szkodzący drzewom lub krzewom.”

Niedopełnienie obowiązku właściwego zabezpieczenia drzew oraz krzewów na terenie inwestycji i spowodowanie uszkodzenia lub całkowitego zniszczenia drzew i krzewów, naraża wykonawcę prac na karę pieniężną naliczaną na podstawie art. 88 ust 1 w/w ustawy.

W okresie trwania budowy Wykonawca będzie:

- a) wykonywać prace w obrębie korzeni drzew/krzewów tylko sposobem ręcznym.
- b) zabezpieczać drzewa i krzewy znajdujące się w terenie prowadzonych prac narażone na uszkodzenia poprzez:
 - stosowanie osłon przypniowych (odeskowania, osłony z maty słomianej bądź juty) do wysokości pnia co najmniej 150 cm,
 - podwiązywanie gałęzi drzew/krzewów narażonych na uszkodzenia.Kategorycznie zakazuje się Wykonawcy:
 - wycinania drzew i krzewów bez uzgodnienia z Zamawiającym i bez wymaganej decyzji zezwalającej na ich usunięcie,
 - wykonywania wykopów bliżej niż 2 m od pnia drzew. Przy głębokich wykopach wykonać ekrany zabezpieczające – zgodnie z zasadami pielęgnacji drzew,
 - składania na powierzchni wyznaczonej rzutem korony drzew materiałów chemicznych i budowlanych (zwłaszcza materiałów sypkich) oraz odpadów,
 - odcinania korzeni szkieletowych,
 - podnoszenia lub obniżania poziomu gruntu w sąsiedztwie korony drzewa (rzut korony na ziemię plus 1 m).

6.5.2 Ochrona gleby, wód powierzchniowych i podziemnych

Nie zachodzi zagrożenie eksfiltracją ścieków do gruntu, zakres dotyczy remontu stropodachów.

6.6 Wpływ eksploatacji górniczej - teren szkód górniczych

Inwestycja nie jest zlokalizowana na terenie szkód górniczych, nie będzie oddziaływać negatywnie na tereny górnicze.

6.7 Teren osuwiskowy

Przedmiotowy teren nie znajduje się na obszarze osuwiskowym.

6.8 Ochrona konserwatorska, dziedzictwo kulturowe

Budynek podlega ochronie konserwatorskiej, znajduje się w obszarze Parku kulturowego Nowa Huta (20 listopada 2019 r. Rada Miasta Krakowa podjęła uchwałę nr XXIX/757/2019 w sprawie utworzenia parku kulturowego pod nazwą Park Kulturowy Nowa Huta) oraz układu urbanistycznego wpisanego do rejestru zabytków pod nr. A-1132 decyzją z dnia 30 grudnia 2004 r. - układ urbanistyczny dzielnicy Nowa Huta w Krakowie, jako reprezentatywny przykład urbanistyki socrealizmu w Polsce.

Budynek szkoły figuruje w gminnej ewidencji zabytków. Prace nie zmieniają wyglądu zasadniczej formy budynków, materiał pokrycia dachowego jak i obróbek blacharskich zgodny z historycznym.

6.9 Dostęp dla osób o szczególnych potrzebach (niepełnosprawnych)

Nie dotyczy.

6.10 Wpływ inwestycji na środowisko

Projektowana inwestycja nie jest wymieniana w Rozporządzeniu Rady Ministrów z dnia z dnia 10 września 2019 r. w sprawie przedsięwzięć mogących znacząco oddziaływać na środowisko (*Dz.U. 2019 poz. 1839*), jako przedsięwzięcie mogące znacząco oddziaływać na środowisko i wymagające sporządzenia raportu o oddziaływaniu przedsięwzięcia na środowisko.

Ochrona gruntu – nie zachodzi zagrożenie eksfiltracją ścieków do gruntu (wody opadowe w rozumieniu Ustawy Prawo wodne (*Dz.U. 2023 poz. 1478, tj. z późn. zm.*) nie są traktowane jako ścieki, odprowadzane są do istniejącej sieci kanalizacyjnej, sposób i ilość nie ulega zmianie – remont ogrodzenia.

Hałas – nie występuje, brak urządzeń emitujących dźwięki.

Ochrona zieleni - Projektowana inwestycja nie narusza istniejącego drzewostanu.

Pozostałe elementy – są to takie czynniki jak ochrona wód powierzchniowych oraz zapylenie. Zagrożenia czy uciążliwości tej kategorii, nie wystąpią dla omawianej tutaj inwestycji.

Teren nie jest zlokalizowany na obszarze ochrony przyrodniczej ani w obszarze Natura 2000. REZERWATY: Bonarka 7.84 km, Groty Kryształowe – otulina 10.32 km, Groty Kryształowe 10.35 km, Skalki Przegorzalskie 13.13 km, Panieńskie Skały 13.26 km, PARKI KRAJOBRAZOWE: Dłubniański Park Krajobrazowy - otulina 4.38 km, Dłubniański Park Krajobrazowy 4.85 km, Dolinki Krakowskie - otulina 7.09 km, Bielańsko-Tyniecki Park Krajobrazowy - otulina 8.70 km, Dolinki Krakowskie 8.83 km, PARKI NARODOWE: Ojcowski Park Narodowy - otulina 12.39 km, Ojcowski Park Narodowy 15.97 km, OBSZARY CHRONIONEGO KRAJOBRAZU: Obszar Chronionego Krajobrazu Wyżyny Miechowskiej 24.47 km, Obszar Chronionego Krajobrazu Zachodniego Pogórza Wiśnickiego 25.11 km, ZESPÓŁY PRZYRODNICZO-KRAJOBRAZOWE: W widłach Wisły i Raby 21.34 km, NATURA 2000 OBSZARY SPECJALNEJ OCHRONY: Puszcza Niepołomska PLB120002 12.95 km, NATURA 2000 SPECJALNE OBSZARY OCHRONY: Łąki Nowohuckie PLH120069 0.67 km, Dębnicko-Tyniecki obszar łukowy PLH120065 11.75 km.

Wskutek pracy sprzętu budowlanego powstawał będzie hałas. Prace będą wiązały się z wytworzeniem niewielkich ilości odpadów. Powyższe uciążliwości będą miały charakter krótkotrwały, odwracalny i ustąpią po zakończeniu planowanych prac, nie powodując trwałych zmian w środowisku. Ponadto, ograniczeniu oddziaływań wynikających z realizacji inwestycji, sprzyjać będzie zastosowanie się do zaleceń, a mianowicie:

- używanie sprawnych maszyn i urządzeń,
- prowadzenie prac w porze dziennej,
- segregowanie powstających odpadów i przekazanie ich do unieszkodliwienia lub odzysku firmom - posiadającym stosowne zezwolenia w zakresie gospodarki odpadami,

Uciążliwości związane z realizacją inwestycji będą miały charakter krótkotrwały (ograniczony do etapu realizacji) i lokalny - obejmujący obszar robót - oraz ustaną niezwłocznie po realizacji przedsięwzięcia, zatem będą odwracalne.

Negatywne oddziaływanie przedsięwzięcia będzie związane przede wszystkim z etapem realizacji inwestycji, podczas którego prowadzone będą roboty rozbiórkowe z wykorzystaniem sprzętu i maszyn budowlanych oraz środków transportu. Prowadzenie ww. prac będzie źródłem emisji hałasu, pyłów, zanieczyszczeń gazowych oraz wytwarzania odpadów. Zasięg oddziaływania będzie jednak ograniczony do obszaru prowadzenia robót. Zaplecze wymagać będzie ponadto czasowego przyłączenia do sieci energetycznej i wodociągowej – podłączenie do instalacji budynku.

6.11 Interes osób trzecich

Inwestycja nie narusza w sposób interesów osób trzecich.

6.12 Gospodarka masami ziemnymi

Nadwyżka gruntu z wykopu, która nie zostanie zagospodarowana na terenie, na którym została wydobyta, zgodnie z Ustawą z dnia 14 grudnia 2012 r. o odpadach (*Dz.U. 2022 poz. 699, tj. z późn. zm.*) zostanie zagospodarowana przez jej wytwórcę (Wykonawcę robót); wywieziona i przekazana uprawnionym podmiotom. Wytwórcą odpadów powstających w wyniku świadczenia usług w zakresie robót budowlanych jest podmiot, który świadczy usługę, chyba że umowa z nim zawarta stanowi inaczej, według art., 3 ust. 1 pkt. 32 *Ustawy o odpadach*.

6.13 Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe

Nie dotyczy.

6.14 Analiza technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej, zgodnie z § 135 ust. 7–10 i § 147 ust. 5–7 Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2019 r. poz. 1065 oraz z 2020 r. poz. 1608)

Nie dotyczy

6.15 Informacja o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem

Nie dotyczy.

6.16 Spół sposób spełnienia wymaga art. 5 Ustawy Prawo budowlane

Nie dotyczy, remont pokrycia dachowego.

7. ZESTAWIENIA:

7.1.1 Powierzchnie:

8. Nie ulega zmianie.

8.1.1 Kubatura:

Nie ulega zmianie.

8.1.2 Parametry przestrzenne:

Nie ulegają zmianie, korekta wysokości kalenicy o grubość termoizolacji.

8.1.3 Kondygnacje:

Nie dotyczy.

8.2 Rodzaj ograniczeń lub zakazów w zabudowie i zagospodarowaniu, wynikających z ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego albo decyzji o warunkach zabudowy i zagospodarowania terenu – zgodność z zapisami MPZP

Obszar zlokalizowany jest na w obszarze chronionej przestrzeni urbanistycznej - A-1132 oraz w obszarze Parku kulturowego Nowa Huta. W zakresie planistycznym, obszar znajduje się na terenie Miejscowego Planu Zagospodarowania Przestrzennego "CENTRUM NOWEJ HUTY" w Krakowie – Uchwała Rady Miasta Krakowa ogłoszona w Dzienniku Urzędowym Województwa Małopolskiego z dnia 16 grudnia 2013 r., poz. 7596; obszar oznaczony jako Uo.10.20, który nie nakłada ograniczeń względem remontu pokrycia dachowego.

Rozdział II par. 7 ust. 4 pkt. 1 nakaz zachowania istniejącego kształtu dachów, z możliwością doświetlenia poddaszy poprzez lukarny lub okna połaciowe, pod warunkiem:

4) dla pozostałych dachów dopuszcza się stosowanie pokrycia dachowego z papy lub blachy stalowej ocynkowanej, a dla stropodachów możliwość stosowania na nich nawierzchni urządzonej jako teren biologicznie czynny – zastosowano pokrycie jak istniejące – z papy.

Projekt jest zgodny z zapisami w/w MPZP.

W odniesieniu do UCHWAŁY NR XXIX/757/19 RADY MIASTA KRAKOWA z dnia 20 listopada 2019 r. w sprawie utworzenia parku kulturowego pod nazwą Park Kulturowy Nowa Huta, zgodnie z par. 4 ust. 1 wprowadza zakaz wykonywania robót budowlanych, prowadzących do zmian wystroju elewacji,

kształtu dachów i wysokości kalenicy, z dopuszczeniem zmian wynikających z ustaleń Planów; – oraz z godnie z ust. 2 - wszelkie roboty budowlane w granicach wpisu do rejestru zabytków układu urbanistycznego dzielnicy Nowa Huta (...) wymagają zachowania warunków określonych w § 3, zgodności z ustaleniami Planów oraz uwzględnienia ochrony detali architektonicznych i tektoniki tynków elewacji budynków. W zakresie ogrodzeń Uchwała nie zawiera szczegółowych wytycznych.

Projekt jest zgodny z zapisami w/w Uchwały Rady Miasta Krakowa.

9. WARUNKI OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ

Remont pokrycia dachowego nie wymaga określenia dodatkowych warunków ochrony przeciwpożarowej. Budynki niskie N, wobec powyższego brak konieczności stosowania ocieplenia z wełny mineralnej (niepalnego).

Przekrycie dachu budynku niższego, usytuowanego bliżej niż 8 m lub przyległego do ściany z otworami budynku wyższego, z wyjątkiem przypadków wymienionych w § 273 ust. 1, w pasie o szerokości 8 m od tej ściany powinno być nierozprzestrzeniające ognia - **pokrycie powinno spełniać warunek min. klasy reakcji na ogień B_{Roof} (t1)**.

Remont nie jest wymieniany w Rozporządzeniu Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 5 sierpnia 2023 r. w sprawie uzgadniania projektu zagospodarowania działki lub terenu, projektu architektoniczno-budowlanego, projektu technicznego oraz projektu urządzenia przeciwpożarowego pod względem zgodności z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej – jako zakres robót budowlanych wymagających uzgodnienia.

10. OPINIA GEOTECHNICZNA - WARUNKI GRUNTOWE ORAZ INFORMACJA O SPOSOBIE POSADOWIENIA OBIEKTU BUDOWLANEGO

Na podstawie Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. poz. 463 *w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowienia obiektów budowlanych*, warunki gruntowe określa się jako proste, obiekt budowlany proponuje się zaliczyć do I kategorii geotechnicznej w prostych warunkach gruntowych.

Ponadto w świetle interpretacji zespołu rzeczoznawców przy Radzie Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP (OPINIA nr ZR 87), od projektanta zależy określenie, czy projekt budowlany powinien zawierać wyniki badań geologiczno-inżynierskich oraz geotechniczne warunki posadowienia obiektu budowlanego. Przepis § 4 ust. 3 pkt 3 (lit. h) Rozporządzenia w sprawie ustalenia geotechnicznych warunków posadowiania obiektów budowlanych zalicza do III kategorii geotechnicznej obiekty zabytkowe i monumentalne, z zastrzeżeniem użycia kwantyfikatora "i" co wiąże się ze spełnianiem obu warunków naraz. Zgodnie z powyższym przyjmuje się I kategorię geotechniczną o statycznie wyznaczalnym schemacie obliczeniowym w prostych warunkach gruntowych. Powodem zakwalifikowania go do kategorii niższej są przesłanki związane z zakresem robót remontowych stropodachów. Posadowienie bezpośrednie.

11. POSTĘPOWANIE Z ODPADAMI

Posiadacz odpadów winien postępować z odpadami w sposób zgodny z zasadami gospodarowania odpadami oraz wymogami ochrony środowiska. Materiały z rozbiórki powinny być segregowane w miejscu ich demontażu i magazynowane selektywnie do czasu wywozu z miejsca rozbiórki.

W trakcie rozbiórki, na placu budowy zostaną wydzielone następujące grupy odpadów:

- gruz betonowy,
- gruz ceglany,
- tynki,
- szkło,
- tworzywa sztuczne,
- odpadowa papa,
- żelazo i stal (złom stalowy),
- drewno,
- inne

Przewiduje się powstawanie niewielkich ilości odpadów, tj. gruzu, stali, **papy** i ziemi (w niewielkiej ilości). Elementy te należy po ostrożnym zdemontowaniu przetransportować ze stropodachu.

12. WYTYCZNE BHP PRZY PRACACH BUDOWLANYCH

Wszyscy pracownicy oraz osoby towarzyszące związane z pracami budowlanymi powinny być wyposażone w odzież ochronną. Należy przestrzegać Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dn. 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (*Dz. U. 2003 nr 47 poz. 401*), Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (*Dz. U. 2003 nr 169 poz. 1650*).

13. UWAGI KOŃCOWE

- Wszelkie odstępstwa od niniejszego projektu należy uzgadniać z:
 - | Inwestorem
 - | Projektantem
- Należy przestrzegać Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (*Dz. U. Nr 47 poz. 401*), Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (*Dz. U. 2003 nr 169 poz. 1650*)
- Wszystkie maszyny i urządzenia powinny posiadać obowiązujące certyfikaty i znaki, bezpieczeństwa lub świadectwa dopuszczenia do eksploatacji, deklaracje zgodności pod względem BHP, zgodnie z obowiązującymi przepisami w tym zakresie.
- Wszystkie prace należy wykonać zgodnie ze sztuką budowlaną, polskimi normami oraz przepisami BHP i p. poz.
- Wszystkie zastosowane materiały powinny posiadać odpowiednie certyfikaty i aprobaty.
- W przypadku pojawienia się w projekcie jakichkolwiek nazw i znaków towarowych należy je traktować jako wzorcowe, w żaden sposób nie będące sugerowanymi.
- Wszystkie materiały zastosowane na etapie wykonawstwa muszą spełniać wymogi jakości co najmniej równoważne podanym w projekcie.
- Zwraca się uwagę, że prace prowadzone powinny być zabezpieczone w sposób zapewniający bezpieczeństwo osób postronnych. Sposób zabezpieczenia należy uzgodnić z inspektorem nadzoru, Inwestorem.
- Roboty należy wykonywać w sposób zapewniający maksymalną ochronę sąsiadującej zieleni, a w szczególności systemów korzeniowych oraz pni drzew. W obrębie rzutów koron drzew zabrania się operowania, jeżdżenia i parkowania sprzętem ciężkim oraz składowania materiałów budowlanych, a prace w obrębie brył korzeniowych należy wykonywać ręcznie.
- W obszarze istniejącej infrastruktury podziemnej prace należy prowadzić ręcznie, z zachowaniem należytej ostrożności.
- Jeżeli w trakcie prac ujawnią się inne wbudowane lub eksploatowane materiały niebezpieczne wymagające spełnienia szczególnych wymogów podczas rozbiórki i utylizacji, Wykonawca jest zobowiązany do ich usunięcia i utylizacji.
- W trakcie prowadzenia robót budowlanych należy przestrzegać zapisów opinii, uzgodnień i postanowień, wytworzonych i uzyskanych na etapie dokumentacji projektowej.
- Podane grubości izolacji termicznej należy traktować jako wynikające z obliczeń przyjętych λ D dla poszczególnych materiałów izolacyjnych. W przypadku zastosowania materiałów o lepszych parametrach można je zastosować przy spełnieniu wymogu zachowania przyjętego w projekcie współczynnika U dla przegrody (zgodnego z wymogami załącznika do WT na dzień 1 stycznia 2021 roku).

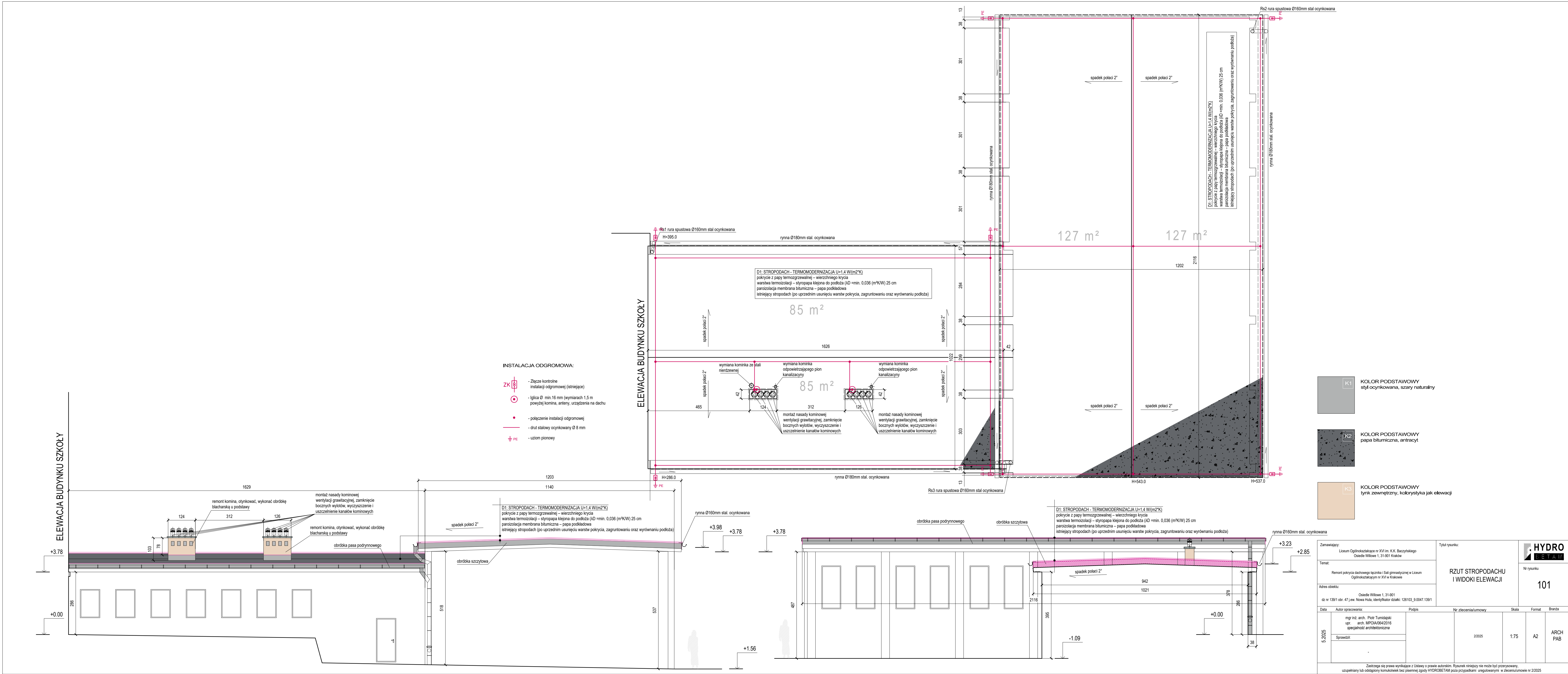


Diagram illustrating the construction details of a roof edge, showing the transition from the existing roof structure to the new roof covering. The diagram includes the following components and dimensions:

- blaszowanie z warstw papy wierzchniego krycia, klejonej szczelnie preparatem bitumicznym** (Bituminous waterproofing with top layer of roofing felt, sealed with bituminous preparation)
- stropopapa (rdzeń styropian EPS 100, $\lambda_D = \min. 0,036$ (m^2K/W), jednostronnie laminowana, 25 cm** (Single-layer laminated EPS 100 foam core, $\lambda_D = \min. 0,036$ (m^2K/W), 25 cm thick)
- papa wierzchniego krycia** (Top layer of roofing felt)
- paroizolacja membrana bitumiczna – papa podkładowa** (Bituminous vapor barrier membrane – base felt)
- powierzchnię zagruntować po usunięciu istniejącego pokrycia dachowego z papy** (Prime the surface after removing the existing roof covering with felt)
- istniejąca płyta stropodach** (Existing roof slab)
- papa wierzchniego krycia** (Top layer of roofing felt)
- doszczelnienie dekarские** (Roof waterproofing)
- hak rynnowy, systemowy** (Systemic gutter hook)
- rynna stalowa, śr. 180 mm** (Steel gutter, 180 mm diameter)
- obróbka blacharska** (Sheet metal work)
- obróbka podrynnowy, obróbka szczytowa** (Gutter edge work, ridge work)
- min. 10 cm** (Minimum 10 cm dimension)
- min. 30 cm** (Minimum 30 cm dimension)
- 80** (Dimension 80)
- 250** (Dimension 250)
- min. 15 cm** (Minimum 15 cm dimension)

przebiecie przez połac dachu
(np. kominiek odpowietrzajacy
ze stali ocynkowej)

doszczelnienie dekarskie
(nie stosowac doszczelnienia poprzez dokrecenie kolnieza)

ofasowanie z warstw papy wierzchniego krycia,
klejonej szczelnij preparatem bitumicznym

25.0

Diagram illustrating the cross-section of a roof construction, showing the following components and dimensions:

- obróbka blacharska szczytowa
- obróbka wierzchnia - pionowe podziały archuszy blachy - na rąbek stojący + element usztywniający wewnętrzny, z kapinosem
- łącznik z łbem wpuszczanym
- krawędziak drewniany - na całej długości, płyta OSB impregnowana
- ofasowanie z warstw papy wierzchniego krycia, klejonej szczelnie preparatem bitumicznym
- ofasowanie z warstw papy wierzchniego krycia, klejonej szczelnie preparatem bitumicznym
- styropapa (rdzeń styropian EPS 100, $\lambda_D = \min. 0,036$ (m^2K/W), jednostronnie laminowana, 25 cm
- papa wierzchniego krycia
- 25,0
- paroizolacja membrana bitumiczna – papa podkładowa
- powierzchnię zagruntować po usunięciu istniejącego pokrycia dachowego z papy
- 25-30 cm
- gr. pokrycia + 2 cm

POŁĄCZENIE ZE ŚCIANĄ/KOMINEM:

Diagram illustrating the connection detail between a roof and a wall/chimney, showing the following components and dimensions:

- doszczelnienie dekarskie** (Roof waterproofing)
- obróbka blacharska** (Sheet metal work)
- min. 25 cm** (Minimum dimension)
- doszczelnienie dekarskie** (Roof waterproofing)
- ofasowanie z warstw papy wierzchniego krycia, klejonej szczelnie preparatem bitumicznym** (Staggering of the top waterproofing layer, glued with bituminous preparation)
- papa wierzchniego krycia** (Top waterproofing layer)
- styropapa (rdzeń styropian EPS 100, $\lambda_D = \text{min. } 0,036 \text{ (m}^2\text{K/W)}$), jednostronnie laminowana, 25 cm** (Styrofoam (EPS 100 core, $\lambda_D = \text{min. } 0,036 \text{ (m}^2\text{K/W)}$), single-sided laminated, 25 cm)
- 25,0** (Thickness of the insulation layer)
- paroizolacja membrana bitumiczna – papa podkładowa** (Bituminous membrane vapor barrier – base waterproofing)
- powierzchnię zagruntować po usunięciu istniejącego pokrycia dachowego z papy** (Prime the surface after removing the existing roof covering with waterproofing)
- istniejąca płyta stropodach** (Existing ceiling slab)

Zamawiający: Liceum Ogólnokształcące nr XVI im. K.K. Baczyńskiego Osiedle Willowe 1, 31-901 Kraków		Tytuł rysunku: DETALE OCIEPLENIA STROPODACHU					
Temat: Remont pokrycia dachowego łącznika i Sali gimnastycznej w Liceum Ogólnokształcącym nr XVI w Krakowie			Nr rysunku 102				
Adres obiektu: Osiedle Willowe 1, 31-901 dz nr 139/1 obr. 47 j.ew. Nowa Huta, identyfikator działki: 126103_9.0047.139/1							
Data	Autor opracowania:		Podpis	Nr zlecenia/umowy	Skala	Format	Branża
5.2025	mgr inż. arch. Piotr Tumidajski upr. arch. MPOIA/064/2016 specjalność architektoniczna			2/2025	1:10	A2	ARCH PAB
	Sprawdził:						
Zastrzega się prawa wynikające z Ustawy o prawie autorskim. Rysunek niniejszy nie może być przysuwany, uzupełniany lub odpisywany komunikowale bez pisemnej zgody HYDROBETAM poza przypadkami uregulowanymi w zleceniu/umowie nr 2/2025							

PIOTR TUMIDAJSKI
(imię i nazwisko)
MPOIA/064/2016
(nr uprawnień)
MP-2243
(nr członkowski izby zawodowej)

Oświadczenie¹

~~projektanta lub osoby sprawdzającej projekt budowlany.~~

Zgodnie z art. 34 ust. 3d pkt 3 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2020 r. poz. 1333, z późn. zm.*) niniejszym oświadczam, że projekt architektoniczno-budowlany:

Remont pokrycia dachowego łącznika i Sali gimnastycznej w Liceum Ogólnokształcącym nr XVI w Krakowie, Osiedle Willowe 1

(podać nazwę projektu budowlanego i adres inwestycji)

sporządzony w dniu **MAJ 2025**

dla: **Gmina Miejska Kraków, reprezentowana przez
Liceum Ogólnokształcącego nr XVI im. K.K. Baczyńskiego w Krakowie, Osiedle
Willowe 1, 31-901 Kraków** (podać Inwestora)

został wykonany zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

2. Oświadczam, że dokumentacja niniejsza jest tożsama z tą opieczetowaną przez Biuro Miejskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie – stanowiącą załącznik do wydanego pozwolenia konserwatorskiego.

3. Oświadczam, że sprawdzenie projektu architektoniczno-budowlanego, w związku z jego charakterem (proste roboty budowlane) oraz faktem, że budynek podlega ochronie konserwatorskiej nie musi mieć miejsca (w rozumieniu sprawdzenia projektu architektoniczno-budowlanego przez projektanta - sprawdzającego), stosując odpowiedni tryb art. 20 ust. 3 pkt. 1 Ustawy *Prawo budowlane* (sprawdzanie i opiniowanie na podstawie przepisów szczegółowych – tutaj uzyskane Pozwolenie konserwatorskie BMKZ) oraz na podstawie art. 20 ust. 3 pkt 2 (zwalnia z obowiązku sprawdzania projektu architektoniczno-budowlanego i technicznego projektu obiektów budowlanych o prostej konstrukcji). Powyższe stanowisko znajduje również odniesienie w Stanowisku Izby Architektów Rzeczypospolitej Polskiej MOIA z dnia 22 listopada 2020 r. cyt. „*Jako właściwą praktykę Wydziałów Architektury odbieramy również uwzględnianie zapisu Art.20.3.1), który stanowi, że obowiązek sprawdzenia nie dotyczy "zakresu objętego sprawdzaniem i opiniowaniem na podstawie przepisów szczególnych". W praktyce oznaczają to, że roboty budowlane podlegające obowiązkowi uzyskania Pozwolenia na budowę wyłącznie z powodu, że są prowadzone przy zabytkach nie wymagają sprawdzenia projektu z uwagi na już dokonane przed wydaniem opinii lub Pozwolenia Konserwatorskiego sprawdzenie lub opiniowanie przez Konserwatora Zabytków na podstawie Ustawy o ochronie zabytków*”.

KRAKÓW, 14 maja 2025
(miejscowość i data)

.....
(pieczęć wraz z podpisem)

¹ Należy składać w oryginale.



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ

(wypis z listy architektów)

Małopolska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. PIOTR TUMIDAJSKI

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **MPOIA/064/2016**, jest wpisany na listę członków Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP pod numerem: **MP-2243**.

Członek czynny od: 26-04-2017 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 13-01-2025 r. Kraków.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **30-11-2025 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Grzegorz Lechowicz, Sekretarz Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

MP-2243-2EY1-B4EF-BD8B-7666



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

MAŁOPOLSKA OKRĘGOWA IZBA ARCHITEKTÓW RP
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA

Znak sprawy: OKK/UP/B/70/16/MP

Kraków, dnia 12.12.2016 r.

DECYZJA nr MPOIA/064/2016

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów oraz inżynierów budownictwa (Dz. U. z 2016 r. poz. 1725) w związku z art. 12, art. 13 oraz art. 14 ust. 1 pkt 1, ust. 3 pkt 1 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290), oraz art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23)

stwierdza się, że:

Pan mgr inż. arch. Piotr Tumidajski

urodzony w dniu 12 października 1984 r., w Krakowie

posiada odpowiednie wykształcenie techniczne oraz praktykę zawodową i po zdaniu egzaminu z wynikiem pozytywnym otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń.

Powyższe uprawnienia budowlane upoważniają do wykonywania samodzielnej funkcji technicznej w budownictwie, obejmującej: projektowanie, sprawdzanie projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowanie nadzoru autorskiego oraz sprawowanie kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

Na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2016 r. poz. 23) odstępuje się od uzasadnienia decyzji jako uwzględniającej w całości żądanie strony.

Od powyższej decyzji przysługuje Panu odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Izby Architektów RP za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP, w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji.

mgr inż. arch. Witold Sztorc, Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Stanisław Nesterski, V-ce Przewodniczący OKK

mgr inż. arch. Jan Skąpski, Członek OKK

mgr inż. arch. Dorota Zaucha-Rybka, Sekretarz OKK

mgr inż. arch. Artur Trzepla, Członek OKK

dr hab. inż. arch. Wojciech Chmielewski, Członek OKK

mgr inż. arch. Mariusz Twardowski, Członek OKK

mgr inż. arch. Andrzej Rymarczyk, Członek OKK

mgr inż. arch. Jolanta Wąsik, Członek OKK

Otrzymują:

1. Piotr Tumidajski
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego - w celu wpisania do centralnego rejestru osób posiadających uprawnienia budowlane (po uprawnieniu się decyzji)
3. Rada Małopolskiej Okręgowej Izby Architektów RP (po uprawnieniu się decyzji)
4. a/a



Pracownia Projektowa HYDROBETAM sp. z o.o.
ul. Komorowskiego 1/14 30-106 Kraków
tel. kom. +48 608 300 572
e-mail: pracownia@tumidajski.pl

INWESTOR:

Gmina Miejska Kraków, reprezentowana przez Liceum Ogólnokształcące nr XVI im. K.K. Baczyńskiego, Osiedle Willowe 1, 31-901 Kraków

ZLECENIODAWCA:

Gmina Miejska Kraków, reprezentowana przez Liceum Ogólnokształcące nr XVI im. K.K. Baczyńskiego, Osiedle Willowe 1, 31-901 Kraków

OBIEKT:

BUDYNEK SZKOŁY

ADRES OBIEKTU:

Osiedle Willowe 1, 31-901 Kraków

KATEGORIA OBIEKTU
BUDOWLANEGO:

KATEGORIA IX

TEMAT:

**Remont pokrycia dachowego łącznika i Sali gimnastycznej w
Liceum Ogólnokształcącym nr XVI w Krakowie**

dz. nr 139/1 obr. 47 j.ew. Nowa Huta

IDENTYFIKATOR
DZIAŁKI:

126103 9.0047.139/1

ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO

SPIS TREŚCI:

ROZDZIAŁ II.I – FORMALNE:

- Informacja BIOZ	str. 3
- Plan sytuacyjny	str. 7
- Pozwolenie konserwatorskie	str. 8



Pracownia Projektowa **HYDROBETAM** sp. z o.o.

ul. Komorowskiego 1/14 30-106 Kraków
tel./fax 12 427 13 59, kom. +48 608 300 572

e-mail: pracownia@tumidajski.pl

REGON 382595796 NIP 677-244-19-19

INWESTOR: **Gmina Miejska Kraków, reprezentowana przez Liceum Ogólnokształcące nr XVI im. K.K. Baczyńskiego, Osiedle Willowe 1, 31-901 Kraków**

ZLECENIODAWCA: **Gmina Miejska Kraków, reprezentowana przez Liceum Ogólnokształcące nr XVI im. K.K. Baczyńskiego, Osiedle Willowe 1, 31-901 Kraków**

NAZWA I ADRES:

**BUDYNEK SZKOŁY
Osiedle Willowe 1, Kraków**

TEMAT:

**Remont pokrycia dachowego łącznika i Sali gimnastycznej w Liceum
Ogólnokształcącym nr XVI w Krakowie**

dz. nr 139/1 obr. 47 j.ew. Nowa Huta

IMIĘ I NAZWISKO,
ADRES
PROJEKTANTA

**mgr inż. arch.
PIOTR TUMIDAJSKI
Komorowskiego 1/14, 30-106 Kraków**

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. (*Dz. U. 2003 nr 120 poz. 1125, 1126*) w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia, oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia niniejsze opracowanie zawiera informacje do sporządzenia planu. Celem planu bezpieczeństwa jest zapewnienie bezpiecznych warunków pracy chroniących ludzi, środowisko i majątek przed zdarzeniem wypadkowym, urazem, awarią, uszkodzeniem czy chorobą, która mogłaby nastąpić podczas realizacji kontraktu. Działania kierownictwa kontraktu stwarzają system, który zapewnia, że zdrowie, bezpieczeństwo i środowisko oraz sprawy socjalne każdego pracownika będą zabezpieczone w taki sposób, aby uniknąć chorób zawodowych, obrażeń czy wypadków.

1.1. Zakres robót oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów:

Przedmiotem opracowania jest projekt budowlany dla zamierzenia inwestycyjnego pn. „*Remont pokrycia dachowego łącznika i Sali gimnastycznej w Liceum Ogólnokształcącym nr XVI w Krakowie*”.

Zakres opracowania obejmuje branżę architektoniczno-budowlaną.

1.2. Zakres robót:

- wykonanie wymiany pokrycia dachowego wraz z termomodernizacją,
- wymiana orynnowania, rur spustowych obróbek blacharskich,
- remont kominów,
- wymiana instalacji odgromowej,
- roboty wykończeniowe.

1.3. Kolejność realizacji robót:

Jednoczesna realizacja inwestycji stosownie do planu organizacji robót.

- prace przygotowawcze,
- prace budowlane,
- prace konserwatorskie,
- roboty wykończeniowe.

1.4. Wykaz istniejących obiektów budowlanych:

Na terenie projektowanej inwestycji występują:

- budynki sąsiednie,
- chodniki i utwardzone dojazdy i place,
- istniejące przyłącza i sieci.

1.5 Wskazanie elementów zagospodarowania terenu, które mogą stwarzać zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

- brak

Kierownik budowy pełni rolę koordynatora sprawującego nadzór nad bezpieczeństwem i higieną pracy wszystkich pracowników zatrudnionych na budowie. Wyznaczenie koordynatora nie zwalnia poszczególnych pracodawców z obowiązku zapewnienia bhp zatrudnionym przez nich pracownikom. Nadzór techniczny podwykonawców obowiązany jest w szczególności:

- Pracownicy powinni być zapoznani z programem inwestycji i poinstruowani o bezpiecznym sposobie jej wykonywania.
- Przed przystąpieniem do robót ziemnych należy sprawdzić posadowienie istniejących przewodów oraz wyznaczyć wszystkie skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem podziemnym a tam gdzie trzeba wykonując przekopy kontrolne oraz powiadomić właścicieli urządzeń podziemnych znajdujących się na trasie infrastruktury.
- Roboty ziemne przy zbliżeniach do istniejącego podziemnego uzbrojenia terenu należy wykonać ręcznie ze szczególną ostrożnością i pod nadzorem właścicieli lub użytkowników tego uzbrojenia.
- Oprócz naniesionych kolizji mogą wystąpić także kolizje z uzbrojeniem niezainwentaryzowanym.
- W przypadku takiej kolizji należy powiadomić właściwego użytkownika i zabezpieczyć przed uszkodzeniem.
- Wszystkie napotkane urządzenia należy traktować jako czynne.
- Przestrzegać wymagań bhp na placu budowy i postanowień niniejszego planu.
- Organizować stanowiska pracy zgodnie z przepisami i zasadami bhp.
- Zapewnić pracownikom środki ochrony indywidualnej.
- W razie niemożności uniknięcia w czasie trwania robót większych ilości pyłu, pracowników należy zaopatrzyć w okulary ochronne oraz maseczki przeciwpyłowe.
- W czasie trwania robót wszyscy pracownicy powinni stale pracować w kaskach.

- Organizować, przygotować i prowadzić prace w sposób eliminujący możliwość zaistnienia wypadku przy pracy, czy też choroby zawodowe.
- Dopuszczać do pracy wyłącznie pracowników posiadających aktualne badania lekarskie i szkolenia bhp.
- Rozpocząć prace po uzgodnieniu z Kierownikiem budowy bezpiecznych warunków pracy i właściwej technologii prowadzenia robót.
- Wykonywać wszystkie polecenia koordynatora bhp budowy.
- Prowadzić Dziennik BHP i Rejestr Szkoleń.

1.6 Przewidywane zagrożenia podczas realizacji robót budowlanych.

Zagrożenia ogólne:

- usuwanie elementów budynku,
- upadek pracownika z rusztowania,
- podłączanie urządzeń – porażenie prądem

1.7 Eksploatacja urządzeń, maszyn, elektronarzędzi i instalacji elektrycznych · porażenie prądem elektrycznym:

- urazy powodowane uderzeniem o części robocze maszyn i urządzeń,
- nadmierny hałas i wibracje – pily, młoty, szlifierki

1.8 Komunikacja na placu budowy:

- upadek, potrącenie pracownika podczas przejścia po placu budowy,
- upadek w czasie schodzenia lub wchodzenia na stanowisko pracy na wysokości

1.9. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych:

1.9.1

Instruktaż pracowników z zakresu bezpieczeństwa higieny pracy przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych powinien być przeprowadzony w oparciu o:

Rozporządzenie Ministra Gospodarki i Pracy z dnia 27 lipca 2004 r. w sprawie szkolenia w dziedzinie bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz.U. 2004 nr 180 poz. 1860)

Wykaz stanowisk pracy, na których występują szczególnie duże zagrożenia dla zdrowia oraz zagrożenia wypadkowe określa każdy pracodawca.

Wykaz wymaganych szkoleń bhp:

- Kierownik budowy i Mistrz budowy

1.10. Środki techniczne i organizacyjne, zapobiegające niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych:

- wygrodzenie terenu placu budowy i oznakowanie miejsc niebezpiecznych lub stref występowania zagrożeń,
- wyznaczenie i oznakowanie dróg dojazdu oraz transportu materiałów;
- wykonanie zabezpieczeń np. barier ochronnych, zadaszeń, ekranów itp.,
- wykonanie oznakowania placu budowy znakami i tablicami informacyjnymi i ostrzegawczymi,
- rozmieszczenie i oznakowanie urządzeń ochrony przeciwpożarowej, punktów czerpalnych, zaworów odcinających itp. wraz z parametrami poboru mediów;
- rozmieszczenie sprzętu ratunkowego, niezbędnego przy prowadzeniu robót budowlanych;
- wyznaczenie i oznaczenie strefy magazynowania i składowania materiałów budowlanych (w tym wyrobów i substancji niebezpiecznych)
- wyznaczenie i oznaczenie stref pracy sprzętu zmechanizowanego;
- rozmieszczenie placów produkcji pomocniczej (np. węzły betoniarskie, węzły produkcji prefabrykatów);
- kontroli dostępu (lub uniemożliwienie dostępu) osób postronnych na teren placu budowy;

- prowadzenie robót budowlanych w sprzyjających dla danego zakresu robót warunkach atmosferycznych;
- zapewnienie obsługi maszyn i urządzeń przez osoby do tego uprawnione;
- bieżąca kontrola sprawności maszyn i urządzeń;
- przestrzeganie zmianowości pracy przy pracach uciążliwych stosownie do ich rodzaju;
- wszelkie prace budowlane należy prowadzić pod nadzorem osób uprawnionych, zgodnie ze sztuką budowlaną i przestrzegając warunków bezpieczeństwa i higieny pracy zgodnie Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. *w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych* (Dz. U. 2003 nr 47 poz. 401).

1.12 Przechowywanie i przemieszczanie materiałów, wyrobów oraz substancji:

Przechowywanie na dłuższy okres tzw. materiałów masowych (cegła, cement, stal, kostka betonowa, blacha, papa, deski itp.) nie przewiduje się. Po sukcesywnym dostarczeniu na budowę będą one rozładowywane i w zależności od potrzeb złożone na wydzielonym miejscu na placu budowy.

W razie stwierdzenia bezpośredniego zagrożenia życia lub zdrowia pracowników osoba kierująca pracownikami zobowiązana jest do niezwłocznego wstrzymania prac i podjęcia działań w celu usunięcia zagrożenia. (Ustawa z 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy) Wszelkie roboty budowlane powinny być prowadzone zgodnie z obowiązującymi przepisami, sztuką budowlaną, pod nadzorem z zachowaniem zasad bezpieczeństwa i higieny pracy.

Jeżeli na tym samym placu budowy jednocześnie działa dwóch lub więcej wykonawców, to winien być ustanowiony koordynator ds. bhp.

POZWOLENIE Nr 583/2025

Miejskiego Konserwatora Zabytków
na prowadzenie robót budowlanych przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków

Na podstawie art. 36 ust. 1 pkt 1, art. 89 pkt 2, art. 91 ust. 4 pkt 4 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 1292), art. 104 § 1 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. Kodeks postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2024 r. poz. 572), w związku z § 13 rozporządzenia Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 2 sierpnia 2018 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich i badań konserwatorskich przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków albo na Listę Skarbów Dziedzictwa oraz robót budowlanych, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków, a także badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 81) oraz § 1 pkt 2 lit. e porozumienia pomiędzy Wojewodą Małopolskim a Prezydentem Miasta Krakowa z dnia 11 maja 2010 roku, w sprawie powierzenia prowadzenia niektórych spraw z zakresu właściwości Małopolskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków (Dz. Urz. Woj. Małop. z 2010 r. Nr 283, poz. 1887 oraz z 2013 r., poz. 6679),

po rozpatrzeniu wniosku z 20.05.2025 r. (data wpływu: 21.05.2025 r.) uzupełnionego 04.06.2025 r., złożonego przez dyrektora XVI Liceum Ogólnokształcącego w Krakowie, Panią Małgorzatę Kozak-Zasadni reprezentującą Gminę Miejską Kraków, w sprawie wydania pozwolenia na remont pokrycia dachowego łącznika i sali gimnastycznej szkoły położonej na os. Willowym 1, znajdującej się na terenie układu urbanistycznego Nowej Huty objętego ochroną konserwatorską poprzez wpis do rejestru zabytków pod nr A-1132 na podstawie decyzji z 30.12.2004 r.

pozwala się

wnioskodawcy na realizację planowanego zamierzenia inwestycyjnego w oparciu o załączony projekt architektoniczno-budowlany pn. *Remont pokrycia dachowego łącznika i sali gimnastycznej w Liceum Ogólnokształcącym nr XVI w Krakowie dz. nr 139/1 obr. 47 j. ew. Nowa Huta, os. Willowe 1, 31-901 Kraków*, autorstwa: mgr. inż. arch. Piotra Tumidajskiego, maj 2025 r. **oraz warunki dodatkowe określone w pkt. II.**

Termin ważności pozwolenia: 31.12.2027 r.

I. Pozwolenie niniejsze wydane jest z jednoczesnym nałożeniem zobowiązań do przestrzegania następujących warunków:

1. zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie o terminie rozpoczęcia i zakończenia robót budowlanych,
2. zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie o terminie podjęcia określonych czynności związanych z wydanym pozwoleniem, przynajmniej 3 dni przed rozpoczęciem tych czynności,
3. niezwłocznego zawiadomienia Miejskiego Konserwatora Zabytków o zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia robót budowlanych,
4. dokonywania odbioru częściowego i końcowego robót budowlanych, z udziałem Miejskiego Konserwatora Zabytków,
5. podjęcia innych działań, które zapobiegają uszkodzeniu lub zniszczeniu zabytku.

II. Warunki dodatkowe:

1. Pierwsza komisja z udziałem przedstawiciela MKZ powinna być zwołana po wyłonieniu wykonawcy, ale przed rozpoczęciem robót, celem dokonania uzgodnień szczegółowych.
2. Wszelkie nieprzewidziane w projekcie prace należy wyprzedzająco uzgadniać z MKZ.

UZASADNIENIE

Niniejszym pozwoleniem są objęte prace przy budynku szkoły wzniesionej w latach 1949-1951 r. na os. Willowym 1 w Krakowie. Budynek położony jest na terenie układu urbanistycznego Nowej Huty, objętego ochroną konserwatorską poprzez wpis do rejestru zabytków pod nr A- 1132 decyzją z 30.12.2004 r., ujęty jest w gminnej ewidencji zabytków i objęty ochroną ustaleniami miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego *Centrum Nowej Huty* przyjętego uchwałą Rady Miasta Krakowa nr XCII/1362/13 z 04.12.2013 r. Dodatkowo centrum Nowej Huty 30.01.2023 r., na mocy rozporządzenia Prezydenta Rzeczypospolitej Polskiej, zostało uznane za pomnik historii, jest także parkiem kulturowym pod nazwą *Park Kulturowy Nowa Huta* (na mocy uchwały Rady Miasta Krakowa nr XXIX/757/2019 podjętej 20.11.2019 r., zmienionej 20.03.2024 r.). W związku z powyższym, nieruchomość ta podlega ochronie konserwatorskiej. Zgodnie z art. 36 ust. 1 pkt 1 Ustawy o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, roboty budowlane przy zabytku wymagają uzyskania pozwolenia konserwatorskiego.

Dnia 21.05.2025 r. wpłynął wniosek dyrektora XVI Liceum Ogólnokształcącego w Krakowie, Pani Małgorzaty Kozak-Zasadni, reprezentującej Gminę Miejską Kraków, dotyczący wydania pozwolenia na prowadzenie robót budowlanych, polegających na remoncie pokrycia dachowego łącznika i sali gimnastycznej. Do wniosku dołączono dokumentację pn. *Remont pokrycia dachowego łącznika i sali gimnastycznej w Liceum Ogólnokształcącym nr XVI w Krakowie dz. nr 139/1 obr. 47 j. ew. Nowa Huta, os. Willowe 1, 31-901 Kraków*, autorstwa: mgr. inż. arch. Piotra Tumidajskiego, maj 2025 r., w której założono prace mające polegać na wymianie pokrycia dachu łącznika oraz sali gimnastycznej z zastosowaniem styropapy, wymianę obróbek blacharskich, rynien i rur spustowych oraz remont kominów. 04.06.2025 r. wniosek uzupełniono o wymagane pełnomocnictwa. Po czym wniosek stał się kompletny. Remont umożliwi poprawę stanu technicznego budynku. Realizacja zamierzenia w sposób określony w ww. projekcie oraz zgodnie z warunkami dodatkowymi zawartymi w niniejszej decyzji jest dopuszczalna ze stanowiska konserwatorskiego i zgodna z przepisami Ustawy z 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, w związku z czym należało orzec jak w sentencji.

POUCZENIE

- I. Miejski Konserwator Zabytków na podstawie art. 47 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami może wznowić postępowanie w sprawie wydanego pozwolenia, a następnie zmienić je lub cofnąć w drodze decyzji, jeżeli w trakcie prowadzenia robót budowlanych nastąpiły nowe fakty i okoliczności mogące doprowadzić do uszkodzenia lub zniszczenia zabytku.
- II. Miejski Konserwator Zabytków w Krakowie, na podstawie art. 43 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 roku o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, po stwierdzeniu, że prace prowadzone są w sposób odbiegający od zakresu warunków określonych w pozwoleniu lub nieprawidłowo, wydaje decyzję o wstrzymaniu tych prac.
- III. Stwierdzenie, że prace wykonane zostały niezgodnie z przyjętym zakresem i warunkami lub nieprawidłowo spowoduje wydanie przez Miejskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie, na podstawie art. 45 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami, decyzji:
 1. nakazującej przywrócenie zabytku do poprzedniego stanu lub uporządkowanie terenu, w określonym terminie, albo
 2. zobowiązującej do doprowadzenia zabytku do jak najlepszego stanu we wskazany sposób i w określonym terminie.
- IV. Osoba, która dopuściła się naruszenia przepisów o zabytkach lub naruszyła zakres i warunki określone w pozwoleniu, zobowiązana jest na własny koszt wykonać czynności nakazane w decyzji.
- V. W myśl art. 36 ust. 8 Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami niniejsze pozwolenie nie zwalnia z obowiązku uzyskania pozwolenia na budowę albo zgłoszenia, w przypadkach określonych przepisami Prawa budowlanego.

- VI. Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego i Sportu - Generalnego Konserwatora Zabytków w Warszawie (Krakowskie Przedmieście 15/17, 00-071 Warszawa) za pośrednictwem Miejskiego Konserwatora Zabytków w Krakowie, ul. Biskupia 18, 31-144 Kraków) w terminie 14 dni od dnia otrzymania decyzji.
- VII. Strony, w trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, poprzez złożenie organowi prowadzącemu postępowanie oświadczeń, mogą zrzec się prawa do wniesienia odwołania. Z chwilą złożenia takiego oświadczenia przez ostatnią ze stron decyzja staje się ostateczna i prawomocna.

Pozwolenie niniejsze **nie podlega** opłacie skarbowej w wysokości 82 zł. na podstawie ustawy z 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (t.j. Dz. U. z 2023 r. poz. 2111 ze zm.).

z up. PREZYDENTA MIASTA

Jerzy Zbiegień
Miejski Konserwator Zabytków

Decyzja niniejsza jest ostateczna

z dniem 24 VI 2025

Kraków, dnia 01 VII 2025

KIEROWNIK REFERATU

Katarzyna Biecuszek
Katarzyna Biecuszek

Otrzymują:

1. Pani Małgorzata Kozak-Zasadni dyrektor XVI Liceum Ogólnokształcącego w Krakowie, os. Willowe 1, 31-901 Kraków +zał.
(1 egz. proj.)

2. 2x aa + zał. (1 egz. proj.)

Do wiadomości:

1. MWKZ, ul. Kanonicza 24, 31-002 Kraków



Pracownia Projektowa HYDROBETAM sp. z o.o.
ul. Komorowskiego 1/14 30-106 Kraków
tel. kom. +48 608 300 572
e-mail: pracownia@tumidajski.pl

INWESTOR:

ZLECENIODAWCA:

OBIEKT:

ADRES OBIEKTU:

KATEGORIA OBIEKTU
BUDOWLANEGO:
TEMAT:

IDENTYFIKATOR
DZIAŁKI:

Liceum Ogólnokształcące nr XVI im. K.K. Baczyńskiego Osiedle Willowe 1, 31-901 Kraków
Liceum Ogólnokształcące nr XVI im. K.K. Baczyńskiego Osiedle Willowe 1, 31-901 Kraków
BUDYNEK SZKOŁY Liceum Ogólnokształcącego nr XVI im. K.K. Baczyńskiego
Osiedle Willowe 1, 31-901
<u>KATEGORIA IX</u>
Remont pokrycia dachowego łącznika i Sali gimnastycznej w Liceum Ogólnokształcącym nr XVI w Krakowie dz. nr 139/1 obr. 47 j.ew. Nowa Huta
<u>126103 9.0047.139/1</u>

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

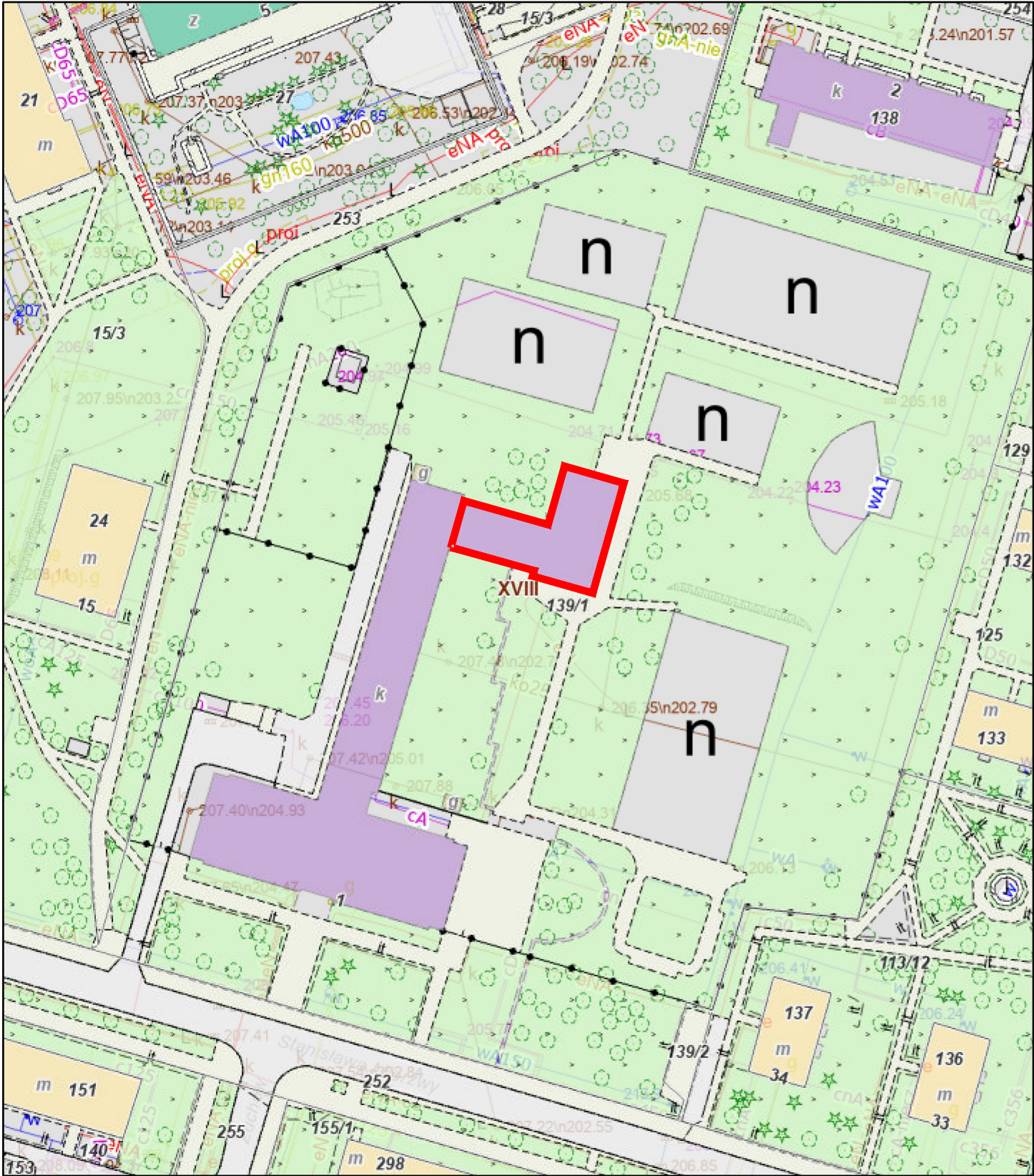
	Imię i Nazwisko	Nr uprawnień i specjalność	Data	Podpis
Projektował:	mgr inż. arch. Piotr Tumidajski	MPOIA/064/2016 <i>w specjalności architektonicznej</i>	5.2025	
	Nr zlecenia/Umowa 2/2025	Faza PAB	Nr opisu 100	Format A4
Zastrzega się wszelkie prawa wynikające z ustawy o prawie autorskim. Projekt niniejszy nie może być przerysowywany, uzupełniany lub odstąpiony komukolwiek bez pisemnej zgody HYDROBETAM, poza przypadkami uregulowanymi w umowie 2/2025.				
Dokumentacja jest kompletna w części budowlanej i wykonana w oparciu o obowiązujące przepisy techniczno- budowlane i wytyczne zawarte w normach. Praca projektowa może być skierowana do wykorzystania.				

URZĄD MIASTA KRAKOWA
BIURO ARCHITEKTA MIASTA
MIEJSKI KONSERWATOR ZABYTKÓW
31-144 Kraków, ul. Biskupia 18

Uzgodniono pismem z uwagami
nr AM-04.4125.1.79.2025.AJS
z dnia 18.06.2025

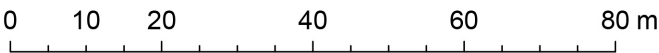
DO POZWOLENIA nr 583/2025
z dn. 18.06.2025

Miejski System Informacji Przestrzennej Willowe 1



04.06.2024, 20:06:29

1:1 000



█ zakres remontu stropodachu